

ESTADOS FINANCIEROS

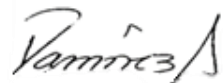
VIGENCIA 2025

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
CAMARA DE COMERCIO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
NIT: 892.400.080 - 2
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DIC 31 DE 2025 Y 2024

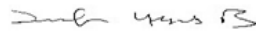
Cifras expresadas en pesos	NOTAS	A diciembre 31 de		
		2025	2024	Variación 2025-2024
Ingresos de actividades ordinarias	10	3.728.570.204,00	3.087.792.443,00	640.777.761,00
Ganancia bruta		3.728.570.204,00	3.087.792.443,00	640.777.761,00
Gastos de la operación	13	- 2.936.183.016,22	- 2.845.441.647,91	- 90.741.368,31
Ganancia operacional		792.387.187,78	242.350.795,09	550.036.392,69
Otros ingresos- recuperaciones - indemnización	11	406.915.013,11	322.143.408,57	84.771.604,54
Otros gastos	14	- 710.173.985,95	- 341.438.760,00	- 368.735.225,95
Otras ganancias (perdidas)		489.128.214,94	223.055.443,66	266.072.771,28
Ingresos financieros	12	58.900.538,46	72.099.602,28	- 13.199.063,82
Gastos financieros	15	- 72.998.941,65	- 72.318.278,94	680.662,71
Ganancia antes de impuestos		475.029.811,75	222.836.767,00	252.193.044,75
Ganancia del periodo		475.029.811,75	222.836.767,00	252.193.044,75
Resultado Integral Total		475.029.811,75	222.836.767,00	252.193.044,75


Jennifer Yepes Brun
Representante Legal


Kathrine Johana Polo Lopez
Contador Publico
T.P.227064 - T


Rosett Mary Ramirez Agamez
Revisor Fiscal
T.P. 132956 - T

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL							
CAMARA DE COMERCIO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA							
NIT: 892.400.080 - 2							
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DIC 31 DE 2025 Y 2024							
Cifras expresadas en pesos	NOTAS	A diciembre 31 de 2025			A diciembre 31 de 2024		
		TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	TOTAL	PUBLICO	PRIVADO
Ingresos de actividades ordinarias	11	3.728.570.204,00	3.645.464.204,00	83.106.000,00	3.087.792.443,00	3.010.993.443,00	76.799.000,00
Ganancia bruta		3.728.570.204,00	3.645.464.204,00	83.106.000,00	3.087.792.443,00	3.010.993.443,00	76.799.000,00
Gastos de la operación	14	- 2.936.183.016,22	- 2.757.641.033,36	- 178.541.982,86	- 2.845.441.647,91	- 2.663.303.795,27	- 182.137.852,64
Ganancia operacional		792.387.187,78	887.823.170,64	95.435.982,86	242.350.795,09	347.689.647,73	105.338.852,64
Otros ingresos- recuperaciones - indemnización	12	406.915.013,11	122.259.926,10	284.655.087,01	322.143.408,57	95.308.309,57	226.835.099,00
Otros gastos	15	- 710.173.985,95	- 690.465.145,95	- 19.708.840,00	- 341.438.760,00	- 325.479.366,00	- 15.959.394,00
Otras ganancias (perdidas)		489.128.214,94	319.617.950,79	169.510.264,15	223.055.443,66	117.518.591,30	105.536.852,36
Ingresos financieros	13	58.900.538,46	54.139.100,43	4.761.438,03	72.099.602,28	66.719.454,70	5.380.147,58
Gastos financieros	16	- 72.998.941,65	- 71.311.034,64	- 1.687.907,01	- 72.318.278,94	- 70.241.426,73	- 2.076.852,21
Ganancia antes de impuestos		475.029.811,75	302.446.016,58	172.583.795,17	222.836.767,00	113.996.619,27	108.840.147,73
Ganancia del periodo		475.029.811,75	302.446.016,58	172.583.795,17	222.836.767,00	113.996.619,27	108.840.147,73
Resultado Integral Total		475.029.811,75	302.446.016,58	172.583.795,17	222.836.767,00	113.996.619,27	108.840.147,73



Jennifer Yepes Brun
Representante Legal

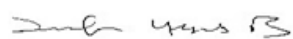


Kathrine Johana Polo Lopez
Contador Publico
T.P.227064 - T



Rosett Mary Ramirez Agamez
Revisor Fiscal
T.P. 132956 - T

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA				
CAMARA DE COMERCIO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA				
NIT 892.400.080-2				
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DIC 31 DE 2025 Y 2024				
Cifras expresadas en pesos	NOTAS	2025	A diciembre 31 de 2024	Variación 2025- 2024
Efectivo y equivalentes al efectivo	1	2.480.619.909,10	2.247.776.316,88	232.843.592,22
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	2	173.175.474,36	259.703.653,95 -	86.528.179,59
Total activos corrientes		2.653.795.383,46	2.507.479.970,83	146.315.412,63
Propiedades, planta y equipo	3	1.718.172.931,45	1.739.386.286,78 -	21.213.355,33
Propiedad de Inversión	4	1.689.605.617,20	1.689.605.617,20	
Activos intangibles	5	65.871.517,13	70.900.132,45 -	5.028.615,32
Otros activos financieros	6	333.597.000,00	222.398.000,00	111.199.000,00
Total de activos no corrientes		3.807.247.065,78	3.722.290.036,43	84.957.029,35
Total de activos		6.461.042.449,24	6.229.770.007,26	231.272.441,98
Pasivos Financieros	7	1.201.529,17	3.945.469,16 -	2.743.939,99
Cuentas por pagar	8	412.361.855,24	396.834.032,62	15.527.822,62
Provisiones		-	50.000.000,00	
Otros pasivos no financieros	9	588.513.136,90	795.054.389,30 -	206.541.252,40
Total pasivos corrientes		1.002.076.521,31	1.245.833.891,08 -	193.757.369,77
Total pasivos		1.002.076.521,31	1.245.833.891,08 -	193.757.369,77
Reservas	10	22.984.599,71	22.984.599,71	-
Excedentes del Ejercicio	10	475.029.811,75	222.836.767,00	252.193.044,75
Ganancias acumuladas	10	4.960.951.516,47	4.738.114.749,47	222.836.767,00
Total Patrimonio		5.458.965.927,93	4.983.936.116,18	475.029.811,75
Total patrimonio y pasivos		6.461.042.449,24	6.229.770.007,26	281.272.441,98



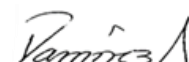
Jennifer Yepes Brun

Representante Legal



Kathrine Johana Polo Lopez

Contador Publico

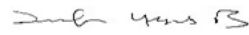


Rosett Mary Ramirez Agamez

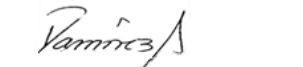
Revisor Fiscal

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
CAMARA DE COMERCIO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALIANO
NIT 892.400.080-2

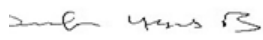
Cifras expresadas en pesos									
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DIC 31 DE 2025									
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DIC 31 DE 2024									
	NOTA	TOTAL	PUBLICO	PRIVADO		TOTAL	PUBLICO	PRIVADO	
Efectivo y equivalentes al efectivo	1	\$ 2.480.619.909,10	\$ 1.600.221.177,29	\$ 880.398.731,81	\$	2.247.776.316,88	\$ 1.237.914.875,56	\$ 1.009.861.441,32	
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	2	\$ 173.175.474,36	\$ 34.462.103,04	\$ 138.713.371,32	\$	259.703.653,95	\$ 44.249.874,82	\$ 215.453.779,13	
Total activos corrientes		\$ 2.653.795.383,46	\$ 1.634.683.280,33	\$ 1.019.112.103,13		\$ 2.507.479.970,83	\$ 1.282.164.750,38	\$ 1.225.315.220,45	
Propiedades, planta y equipo	3	\$ 1.718.172.931,45	\$ 1.272.962.604,87	\$ 445.210.326,58	\$	1.739.386.286,78	\$ 1.281.710.153,56	\$ 457.676.133,22	
Propiedad de Inversión	4	\$ 1.689.605.617,20	\$ 1.657.683.999,80	\$ 31.921.617,40	\$	1.689.605.617,20	\$ 1.657.683.999,80	\$ 31.921.617,40	
Activos intangibles	5	\$ 65.871.517,13	\$ 65.871.517,13	\$ -	\$	70.900.132,45	\$ 70.900.132,45	\$ -	
Otros activos financieros	6	\$ 333.597.000,00	\$ -	\$ 333.597.000,00	\$	222.398.000,00	\$ -	\$ 222.398.000,00	
Total de activos no corrientes		\$ 3.807.247.065,78	\$ 2.996.518.121,80	\$ 810.728.943,98		\$ 3.722.290.036,43	\$ 3.010.294.285,81	\$ 711.995.750,62	
Total de activos		\$ 6.461.042.449,24	\$ 4.631.201.402,13	\$ 1.829.841.047,11		\$ 6.229.770.007,26	\$ 4.292.459.036,19	\$ 1.937.310.971,07	
Pasivos Financieros	7	\$ 1.201.529,17	\$ 1.201.529,17	\$ -	\$	3.945.469,16	\$ 3.945.469,16	\$ -	
Cuentas por pagar	8	\$ 412.361.855,24	\$ 350.276.925,61	\$ 62.084.929,63	\$	396.834.032,62	\$ 257.114.338,07	\$ 139.719.694,55	
Provisiones		\$ -	\$ -	\$ -	\$	50.000.000,00	\$ 50.000.000,00	\$ -	
Otros pasivos no financieros	9	\$ 588.513.136,90	\$ 37.162.520,02	\$ 551.350.616,88	\$	795.054.389,30	\$ 41.284.818,21	\$ 753.769.571,09	
Total pasivos corrientes		\$ 1.002.076.521,31	\$ 388.640.974,80	\$ 613.435.546,51		\$ 1.245.833.891,08	\$ 352.344.625,44	\$ 893.489.265,64	
Total pasivos		\$ 1.002.076.521,31	\$ 388.640.974,80	\$ 613.435.546,51		\$ 1.245.833.891,08	\$ 352.344.625,44	\$ 893.489.265,64	
Reservas	10	\$ 22.984.599,71	\$ 12.673.292,46	\$ 10.311.307,25	\$	22.984.599,71	\$ 12.673.292,46	\$ 10.311.307,25	
Excedentes del Ejercicio	10	\$ 475.029.811,75	\$ 302.446.016,58	\$ 172.583.795,17	\$	222.836.767,00	\$ 113.996.619,27	\$ 108.840.147,73	
Ganancias acumuladas	10	\$ 4.960.951.516,47	\$ 3.927.441.118,29	\$ 1.033.510.398,18	\$	4.738.114.749,47	\$ 3.813.444.499,02	\$ 924.670.250,45	
Total Patrimonio		\$ 5.458.965.927,93	\$ 4.242.560.427,33	\$ 1.216.405.500,60		\$ 4.983.936.116,18	\$ 3.940.114.410,75	\$ 1.043.821.705,43	
Total patrimonio y pasivos		\$ 6.461.042.449,24	\$ 4.631.201.402,13	\$ 1.829.841.047,11		\$ 6.229.770.007,26	\$ 4.292.459.036,19	\$ 1.937.310.971,07	


Jennifer Yepes Brun
Representante Legal


Kathrine Johana Polo Lopez
Contador Publico
T.P.227064 - T


Rosett Mary Ramirez Agamez
Revisor Fiscal
T.P. 132956 - T

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO					
Camara de Comercio de San Andres, Providencia y Santa Catalina					
NIT 892.400.080- 2					
POR LOS PERIODOS TERMINADOS A DICIEMBRE 31 DE 2025 Y 2024					
Cifras en Pesos					
NOTAS	Fondo social	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Otras Reservas	Total patrimonio	
Saldo a 01 de enero de 2018	-	4.804.521.916,11		4.804.521.916,11	
Ganancia neta del año		331.715.699,71		331.715.699,71	
Apropiacion para reservas		-	12.042.800,00	-	12.042.800,00
Saldo a diciembre 31 de 2018	-	5.136.237.615,82	-	12.042.800,00	5.124.194.815,82
Ganancia neta del año		6.436.647,59		6.436.647,59	
Apropiacion para reservas		-	65.733.000,00	-	65.733.000,00
Saldo a diciembre 31 de 2019	-	5.142.674.263,41	-	77.775.800,00	5.064.898.463,41
Ganancia neta del año		174.141.090,45		174.141.090,45	
Apropiacion para reservas		-	177.864.065,00	-	177.864.065,00
Saldo a diciembre 31 de 2020		5.316.815.354	-	255.639.865	5.061.175.488,86
Ganancia neta del año		124.428.971,29		124.428.971,29	
Apropiacion para reservas		-	335.431.472,00	-	335.431.472,00
Saldo a diciembre 31 de 2021		5.441.244.325	-	591.071.337	4.850.172.988,15
Ganancia neta del año		1.486.865,69		1.486.865,69	
Apropiacion para reservas		-	87.715.000,00	-	87.715.000,00
Saldo a diciembre 31 de 2022		5.442.731.191	-	678.786.337	4.763.944.853,84
Ganancia neta del año		52.654.495,34		52.654.495,34	
Apropiacion para reservas		-	55.500.000,00	-	55.500.000,00
Saldo a diciembre 31 de 2023		5.495.385.686	-	734.286.337	4.761.099.349,18
Ganancia neta del año		222.836.767,00		222.836.767,00	
Apropiacion para reservas				-	
Saldo a diciembre 31 de 2024		5.718.222.453	-	734.286.337	4.983.936.116,18
Ganancia neta del año		475.029.811,75		475.029.811,75	
Apropiacion para reservas				-	
Saldo a diciembre 31 de 2025		6.193.252.265	-	734.286.337	5.458.965.927,93


Jennifer Yepes Brun
Representante Legal


Kathrine Johana Polo Lopez
Contador Público
T.P.227064 - T


Rosett Mary Ramirez Agamez
Revisor Fiscal
T.P. 132956 - T

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO MÉTODO INDIRECTO CAMARA DE COMERCIO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA POR LOS PERIODOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024 Cifras expresadas en pesos colombianos			
	A diciembre 31 de		
	2025		2024
ACTIVIDADES OPERACIONALES			
Resultado del ejercicio	475.029.811,75		222.836.767,00
Resultado por impuestos de renta			
Partidas que no afectan el efectivo			
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	86.050.115,70		77.892.164,71
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor)	- 92.295.169,90	-	110.089.030,00
Baja de activos			
Ajustes por resultado del método de participación			
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	- 18.903.830,10		-
Cambio neto en activos y pasivos operacionales			
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios			
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	28.493.730,78		278.262.676,08
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	58.034.448,81		272.738.875,19
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	15.527.822,62	-	63.745.996,32
Cambio en otros pasivos no financieros	- 206.541.252,40	-	629.280.510,79
Ajustes por disminución o incrementos en activos no financieros	-		-
Ajustes por el incremento (disminución) de provisiones	50.000.000,00		50.000.000,00
Total con ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	295.395.677,26		98.614.945,87
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	295.395.677,26		98.614.945,87

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Compras de instrumentos de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades			
Ajustes o disminuciones en activos financieros			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo			
Dividendos recibidos			
Compras de propiedades, planta y equipo y propiedades de inversión	-	37.978.587,87	- 28.010.000,00
Compras de activos intangibles	-	21.829.557,18	- 18.887.465,96
Otras entradas (salidas) de efectivo			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-	59.808.145,05	- 46.897.465,96
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Importes procedentes de préstamos		98.996.193,79	64.398.435,68
Reembolsos de préstamos	-	101.740.133,78	- 65.985.057,46
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros			
Otras entradas (salidas) de efectivo			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	-	2.743.939,99	- 1.586.621,78
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes		232.843.592,22	50.130.858,13
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		2.247.776.316,88	2.197.645.458,75
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		2.480.619.909,10	2.247.776.316,88



JENNIFER YEPES BRUN

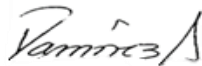
CC 40.989.965



KATHRINE JOHANA POLO LOPEZ

CC 1.123.629.899

TP 227064-T



Rosett Mary Ramirz Agamez

Revisor Fiscal

T.P. 132956 - T